



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-106353/2018-KATJA

Naše sp. zn.: OD-25395/2018-KATJA

Vyřizuje: Jaroslav Katuš

Tel.: 326 909 370

E-mail: jaroslav.katus@brandysko.cz

Datum: 07.05.2020

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 16 odst. 1) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle ust. § 40 odst. 4), písm. a) zákona o pozemních komunikacích a podle ust. § 15 odst. 1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou podal dne 03. 12. 2018 žadatel **Středočeský kraj**, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupený na základě plné moci společností Pontex spol. s r. o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„II/331 Brandýs nad Labem – I/9, rekonstrukce – etapa VII.“

SO 107 – Silnice II/331, úsek km 13,9 – 17,52

SO 108 - Silnice II/331, úsek km 17,52 – KÚ

SO 127 – Autobusové zastávky

SO 197 – Trvalé dopravní značení

SO 204 – Borek, přestavba mostu ev. č. 331-006 na propustek

na pozemcích p. č. 392/2, 387/1, 374/2 a 386 v k.ú. Lhota u Dřís, p. č. 638/2 a 227/4 v k.ú. Křenek, p. č. 126/2, 126/63, 126/34, 126/6, 126/33, 293/1, 145/1, 292/3, 367, 291, 368,

151/1, 152, 155, 156, 170/103, 169/3, 170/195, v k.ú. Borek nad Labem a p. č. 2683, 3046/1, 1987/23, 1987/24, 1987/25, 1988/1, 2682/2, 1944/1, 1959/30, 1931/18, 2014/23, 1940, 1931/27, 2654/1, 2014/2, 2682/6, 2566/1, 2560/3, 2560/2, 2042/8, 112/10, 112/77 a 112/2 v k.ú. Stará Boleslav (dále jen „stavba“)

Stavba obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci stávající silnice II/331 v úseku provozního staničení 13,943 – 18,470 v k.ú. Stará Boleslav, k.ú. Borek nad Labem, k.ú. Lhota u Dřís a k.ú. Křenek. Rekonstrukce bude provedena dvěma rozdílnými úpravami a to recyklací stávající vozovky i kompletní rekonstrukcí silnice. Stavba bude provedena ve stávajícím šířkovém i směrovém uspořádání. Součástí stavby je i obnova a doplnění odvodňovacích zařízení silnice. V průjezdním úseku obce Borek bude doplněn pár autobusových zastávek vč. přístupového chodníku, přechodu pro chodce a veřejného osvětlení. Dále proběhne celková rekonstrukce mostního objektu ev. č. 331-006. Součástí stavby je stálé dopravní značení.

Vzhledem k množství technických údajů je veškerá bližší specifikace provádění stavby uvedena v projektové dokumentaci.

Podrobný popis navrhovaných technických a technologických řešení a konstrukcí, zemních prací a odvodnění je uveden ve stavební části ověřené projektové dokumentace.

II. Stanoví závazné podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Pavel Hrdina ČKAIT 0012819, a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- 2) **Stavba bude realizována výhradně na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.**
- 3) Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
- 4) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.
- 5) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 6) Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen vést stavební deník.
- 7) Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 8) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, a to alespoň dva týdny předem:
 - a) dokončení celé stavby pro kontrolní prohlídku před zahájením zkušebního provozu.
- 9) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou právníčkou nebo fyzickou osobou.
- 10) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.

- 11) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 12) Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
- 13) Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- 14) Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
- 15) **Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení.**
- 16) **Budou dodrženy požadavky k ochraně všech stávajících podzemních a nadzemních vedení a zařízení dle vyjádření jednotlivých správců sítí.**
- 17) **Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo k poškození památného stromu Dubu letního (50°13'36'' s. š., 14°39'9'' v. d.) dle námítky Obce Lhota.**
- 18) Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 19) Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
- 20) V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- 21) Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
- 22) Vzniknou-li prokazatelně v souvislosti s prováděním stavby škody na okolních objektech, pozemcích či zařízeních, je stavebník povinen odstranit je neprodleně na vlastní náklad.
- 23) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři.
- 24) **K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím,**

geodetické zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci, geometrický plán potvrzený KÚ (pokud dochází ke změně půdorysného ohraničení stavby), stanovisko KHS, stanovisko HZS, stanovisko Povodí Labe, stanovisko příslušného dopravního inspektorátu Policie ČR, doklady o vyhodnocení zkušebního provozu a ostatní doklady určené tímto rozhodnutím.

25) Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Odůvodnění:

Dne 03. 12. 2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad v souladu s § 112 stavebního zákona oznámil podle § 25 a § 144 správního řádu svým přípisem ze dne 26. 07. 2019 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek nejpozději do deseti dnů od doručení tohoto oznámení.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 stavebního zákona ke dni zahájení řízení dle nahlížení do katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání i místního šetření, neboť mu jsou dobře známy poměry na staveništi.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V průběhu řízení uplatnila dne 07.08.2019 Obec Lhota jako účastník stavebního řízení námitku ke stavebnímu řízení: *Námitka se týká upozornění na památný strom Dub Letní, který se nachází v bezprostřední blízkosti silnice II/331 a Obec Lhota požaduje, aby byla přijata taková opatření, aby nedošlo k poškození stromu během rekonstrukce silnice II/331.*

Náš speciální stavební úřad uvedenou námitku zapracoval do podmínek (č.17) vydání stavebního povolení. Náš speciální stavební úřad proto tedy této námitce **vyhovuje**.

- V průběhu řízení uplatnila dne 31.10.2019 Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen AOPK ČR) vyjádření k výše uvedené stavbě. Vyjádření se týká velikosti světlého profilu propustku 331-006 (SO 204) ve vztahu k migraci obojživelníků na stavbou dotčeném území.

Náš speciální stavební úřad uvedené vyjádření přezkoumal a zjistil, že AOPK ČR není v předmětném stavebním řízení účastníkem řízení ani dotčeným orgánem a vyjádření bylo i tak zasláno po stanovené lhůtě pro podání námitek a připomínek. Náš speciální stavební úřad přesto shledal vyjádření AOPK ČR jako důvodné a s tímto seznámil stavebníka. Stavebník na toto reagoval ve svém dopise č. j. PX 1561/2020/jca ze dne 27.03.2020, kde v poslední větě uvádí, že vyjádření AOPK ČR „bereme na vědomí a

budeme je řešit s odesílatelem (AOPK ČR) mimo stavební řízení“. Z tohoto vyjádření stavebníka náš speciální stavební úřad usuzuje, že daná věc bude řešena během výstavby v rámci změn stavby před dokončením a budou přijata taková opatření, která by vyjádření AOPK ČR vyhověla.

Během shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí zjistil speciální stavební úřad, že účastník řízení pan Josef Franc převedla své vlastnické právo k pozemkům (přestal být účastníkem řízení) na paní Věru Hlavatou (stala se účastníkem řízení) a stejně tak pan Jan Mojžíš a paní Hana Mojžíšová převedli své vlastnické právo k pozemkům (přestali být účastníky řízení) na Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku či správního deliktu dle § 178 nebo 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5 prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Brandýs n/L–Stará Boleslav, pracoviště Stará Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115, odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu

agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

(otisk úředního razítka)

Jaroslav KATUŠ v. r.

referent odboru dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, OÚ Křenek, OÚ Lhota a OÚ Borek po dobu 15 dnů.

Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona – doručováno jednotlivě

- Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
 - o v zastoupení Pontex spol. s r. o.; IDDS: nrpt3sn
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx
- Vojenské lesy a statky, Nádražní 115, Mimoň, 471 24; IDDS: bjds93z
- Obec Křenek; IDDS: g5das53
- TAPAS BOREK, s.r.o.; IDDS: ue56a7z
- Salač Josef, Záryby 243, 27713 Záryby
- Hlavatá Věra, Lipová 1497, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Pospíšil Ivan, Školská 403, 25065 Líbeznice
- Obec Borek; IDDS: 78hbgjf
- KEGA DEVELOPMENT, s.r.o.; IDDS: pqqs9g7
- Hrdlička Václav, Brázdimská 2047/42, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Hulinová Petra, Brázdimská 1548, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Janisková Olga, U studánky 266, 25063 Veleň
- Jurčová Jitka, Hrdinova 343/30, 19600 Praha - Čakovice

- Marisková Ivana, Rabasova 1397, 27401 Slaný
- Rathouský Alois, Raisova 813, 33701 Rokycany - Nové Město
- Rathouský Josef, P. Bezruče 683, 27711 Neratovice
- Rathouský Tomáš, Svinišťany 10, 55204 Dolany
- Rathouský Zbyněk, B. Němcové 423/2, 25088 Čelákovice
- Rosner Jindřich, Třebsín 44, 25744 Krňany
- Slavíková Dagmar, U Podjezdu 231/2, 25088 Čelákovice
- Vimr Miroslav, Rudé armády 32, 27351 Braškov
- Švarc Jaroslav, Mělnická 219/24, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Švarc Jiří, Mělnická 540/46, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Švarc Pavel, Mělnická 194/14, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Černý Josef, Nepřevázka 81, 29301 Nepřevázka
- Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav; IDDS: c5hb7xy
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
- GasNet s.r.o.; IDDS: rdxzhzt
- AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., Provozovna Brandýs n. L., IDDS: w23cc6d
- STAVOKOMPLET spol.s r.o., IDDS: n834kd3
- První Labská s.r.o.; IDDS: c4svjebik

Účastníci dle § 109 odst. e) a f) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

- Vlastníci sousedních pozemků: p. č. 226, 227/1, 214/104, 214/105 a 214/106 v k.ú. Křenek, p. č. 387/2, 384/2, 375, 377/1, 376 a 377/2 v k.ú. Lhota u Dřís, p. č. 294/2, 126/1, 99, 126/38, 126/37, 102, 103, 104, 126/36, 106, 126/64, 126/65, 126/66, 126/69, 126/67, 126/39, 126/35, 126/15, 126/31, 126/32, 136/4, 136/2, 137/3, 138/6, 138/5, 139/1, 140/7, 140/15, 140/8, 140/16, 141/3, 141/10, 142, 145/3, 145/2, 145/4, 292/2, 163/8, 164, 165, 170/168, 170/169, 170/170, 323/1 a 324 v k.ú. Borek nad Labem a p. č. 1987/92, 1987/104, 1987/102, 1987/12, 1987/13, 1998/6, 2014/26, 2014/107, 2014/1, 2014/34, 2016/2, 2016/1, 2014/46, 2014/43, 2014/24, 2014/44, 2014/45, st. 1838, st. 1836, st. 1835, st. 1833, st. 1831, st. 1830, st. 1829, st. 1827, st. 1825, st. 1823, 2041/8, 111/3, 112/7, 2564/1, 2560/1, 1842/8, 1842/7, 1841, 1939/4, 1941/1, 1942, 1931/17, 1931/14, 2655/1, 1943, 1944/3, 1944/4, 1944/2 a 1974/1 v k.ú. Stará Boleslav.

Dotčené orgány státní správy:

- Policie ČR, KŘ SK Dopravní inspektorát Praha-venkov-východ; IDDS: 2dtai5u
- Policie ČR, KŘ SK Dopravní inspektorát Mělník; IDDS: 2dtai5u
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
- Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Obor ŽP, IDDS: c5hb7xy
- Povodí Labe, státní podnik; IDDS: dbyt8g2
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor SÚÚPPP, IDDS: c5hb7xy

- Vojenský lesní úřad, Tychonova 221/1, Praha 6, 160 00; IDDS: hjyaavk
- Vojenské lesy a statky, Nádražní 115, Mimoň, 471 24; IDDS: bjds93z
- Úřad Městys Všetaty, Odbor výstavby a ÚP; IDDS: p5qata7

K vyvěšení na úřední desce:

- Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav; IDDS: c5hb7xy
- Obec Borek; IDDS: 78hbgjf
- Obec Lhota; IDDS: n9pyryn
- Obec Křenek; IDDS: g5das53